

伊岐須小・二瀬中学校まで徒歩6分！



外観



外観



字図



案内図

売地

物件番号：b0994255

売買物件 土地

価格	530 万円		
手数料	価格の3% + 6万円 + 消費税		
所在地	飯塚市伊岐須		
交通	福北ゆたか線(折尾～桂川)新飯塚駅 徒歩56分4347m 西鉄バス筑豊(株)西伊岐須停 徒歩7分505m		
小学校	伊岐須小学校 476m	中学校	二瀬中学校 430m
土地面積	公簿 319 m ²	私道	なし
坪数	96.50坪	坪単価	5.48 万円
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層住居専用地域
最適用途	住宅用地	法令制限等	
都市計画	非線引区域	地目	山林
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	更地	地勢	平坦
条件等	現況渡		
接道	一方道路 方位西 幅員5.1m 公道 接面5.1m 舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
設備等	閑静住宅街 高台に立地		
備考等	がけ条例:本物件の敷地が崖に面しており、一定の高さを超える崖の上または下に建物を建築する場合、建築基準法第19条及び福岡県のがけ条例の規定に該当します。		

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:分かれ

株式会社 中本不動産

TEL:0948-22-5734 / FAX:0948-22-0030
福岡県飯塚市西徳前9-21
免許番号:福岡県知事(9)第8603号

取引態様:一般媒介

情報更新日:2021年04月28日