

近隣に商業施設が多数あり買い物に便利な場所です！駐車場約2台分可能（増設可）



外観



間取図



10畳



バス

売家

物件番号：b1915303
売買物件 一戸建

価格	800 万円		
手数料	価格の3% + 6万円		
間取	5LDK（1階 LDK10畳、和室6畳、和室6畳、和室6畳 2階 和室6畳、洋室6畳）		
所在地	飯塚市花瀬102-180		
交通	福北ゆたか線(折尾～桂川)新飯塚駅 徒歩55分3893m 福北ゆたか線(折尾～桂川)飯塚駅 徒歩57分4061m 福北ゆたか線(折尾～桂川)浦田駅 徒歩75分5276m 飯塚市花瀬停 徒歩2分73m		
小学校	小中一貫校飯塚鎮西校 1,791m	中学校	小中一貫校飯塚鎮西校 1,791m
土地面積	公簿 221.74 ㎡	私道	なし
建物面積	壁芯 107.25 ㎡	建物構造	木造
築年月	1986年 9月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	角地 方位北 幅員5m 公道 接面10m 敷地の北側が幅5mの公道に約10m接道しています。敷地の西側が幅5.1mの公道に約10m接道しています。 隣接あり		
引渡し			
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 側溝 汲取 雨戸 出窓 玄関手摺 手すり 玄関チャイム 洗面所独立 洗面所にドア 簡易水洗 トイレに手すり付 トイレに窓 押入れ 続き和室 床の間 全居室6畳以上 庭 駐車場2台分 駐車場2台無料 閑静住宅街 スーパーが近い		
備考等	近隣に商業施設が多数あり買い物に便利な場所です！駐車場約2台分可能（増設可）		

株式会社 中本不動産

TEL:0948-22-5734 / FAX:0948-22-0030
福岡県飯塚市西徳前9-21
免許番号:福岡県知事（10）第8603号

取引態様:一般媒介

情報更新日:2025年06月02日

物件情報は現況を優先いたします
報酬形態: