上穂波駅まで505m!! 徒歩7分事務所・倉庫付（建物未登記）



外観



外観



外観



内観

売地

物件番号：b0000416
売買物件　土地

価格	600 万円		
手数料	300,000円+消費税		
所在地	飯塚市阿恵		
交通	原田線上穂波駅　徒歩7分516m 飯塚市阿恵停　徒歩6分441m		
小学校	上穂波小学校 1,126m	中学校	筑穂中学校 1,469m
土地面積	公簿 396.84 ㎡	私道	
坪数	120.04坪	坪単価	4.99 万円
土地権利	所有権	用途地域	無指定
最適用途	住宅用地	法令制限等	
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
現況	古家あり	地勢	平坦
条件等	現況渡 相談		
接道	一方道路　方位北西　幅員3m　公道　舗装なし		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
設備等	電気　上水道　水道区分:井戸		
備考等	上穂波駅まで505m!! 徒歩7分事務所・倉庫付（建物未登記）		

物件情報は現況を優先いたします

株式会社　中本不動産

TEL:0948-22-5734／FAX:0948-22-0030
福岡県飯塚市西徳前9-21
免許番号:福岡県知事（１０）第８６０３号

取引態様:一般媒介
報酬形態:分かれ

情報更新日:2025年04月18日