

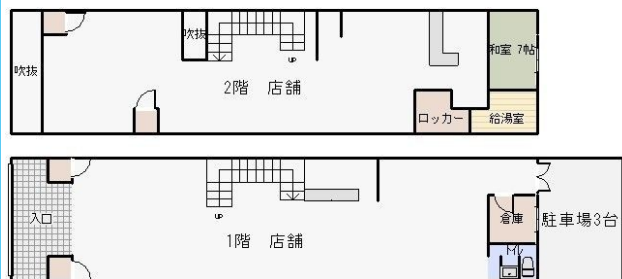
直方駅まで徒歩4分！ふるまち商店街通り!! 賃料：月額家賃15万円



ふるまち通り側より撮影



裏口駐車場側



間取イメージ図



物件案内図

店舗事務所

物件番号：b0000434

売買物件 事業用

| | | | |
|------|---|------|----------------|
| 価格 | 2,100 万円 | | |
| 手数料 | 750,000円+消費税 | | |
| 間取 | | | |
| 所在地 | 直方市古町 | | |
| 交通 | 伊田線直方駅 徒歩4分294m JR九州バス(株)殿町停 徒歩2分153m | | |
| 小学校 | 直方南小学校 1,339m | 中学校 | 直方第三中学校 2,112m |
| 土地面積 | 公簿 297.51 m ² | 私道 | |
| 建物面積 | 427.97 m ² | 建物構造 | 鉄骨造 |
| 築年月 | 1993年 5月 | 建物規模 | 地上2階 |
| 土地権利 | 所有権 | 用途地域 | 商業地域 |
| 都市計画 | 非線引区域 | 地目 | 宅地 |
| 建ぺい率 | 80 % | 容積率 | 400 % |
| 現況 | 賃貸中 | 地勢 | 平坦 |
| 条件等 | オーナーチェンジ 相談 | | |
| 接道 | 二方道路(除角地) 方位西 幅員5.5m 公道 接面7.7m 舗装あり | | |
| 引渡し | 相談 | | |
| 管理費 | | 権利金 | |
| 借地料 | | 契約期間 | |
| 施工 | | 建物工法 | |
| 駐車場 | 有 無料 都市ガス | | |
| 設備等 | | | |
| 備考等 | 直方駅まで徒歩4分！ふるまち商店街通り!! オーナーチェンジ物件 賃料：月額家賃15万円 | | |

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態：分かれ

株式会社 中本不動産

TEL:0948-22-5734 / FAX:0948-22-0030
福岡県飯塚市西徳前9-21
免許番号:福岡県知事(10)第8603号

取引態様:一般媒介

情報更新日:2022年06月14日