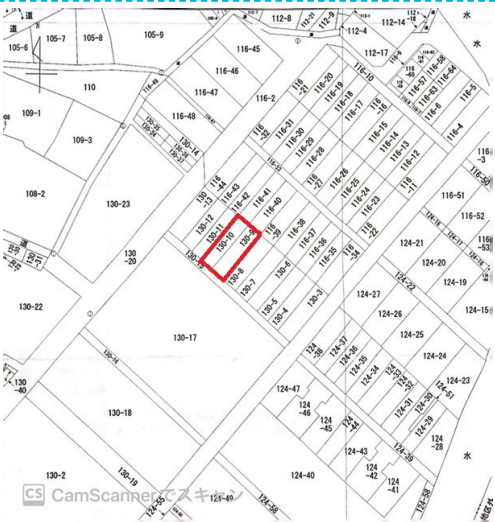


ディスカウントドラッグコスモス徒歩圏内！駐車場2台分可能ですが、縦列駐車になります。（大型車両は不可）



南西側より撮影



字図



1階



2階

売家

物件番号：b1812440
売買物件 一戸建

価格	600 万円		
手数料	3 0 万 + 消費税		
間取	5LDK（洋6帖・洋6帖・洋4.5帖・洋4.5帖・洋4.5帖・LDK10帖）		
所在地	飯塚市伊岐須130-9		
交通	福北ゆたか線(折尾～桂川)新飯塚駅 徒歩43分3394m 福北ゆたか線(折尾～桂川)飯塚駅 徒歩50分3902m 福北ゆたか線(折尾～桂川)浦田駅 徒歩57分4397m 西鉄バス筑豊（株）伊岐須停 徒歩3分208m		
小学校	伊岐須小学校 910m	中学校	二瀬中学校 835m
土地面積	公簿 109.32 ㎡	私道	なし
建物面積	壁芯 103.13 ㎡	建物構造	軽量鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板葺
築年月	1981年 11月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	一方道路 方位南東 幅員2.6m 公道 2項道路 舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:有 上水道 水道区分:公営 汲取 ガス給湯 簡易水洗 トイレ種類:汲取 押入れ ダブルロックキー 駐車場 2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 平坦地 小学校まで1 k m以内 整形地		
備考等	玄関部分を増築していますが増築登記が未登記です。 前面道路の幅員が2.6 mと狭くは2項道路となっていますので、建物の建替え等の際はセットバックが必要になります。 部屋数が多く、以前は社員寮として賃貸していました。 駐車場2台分可能ですが、縦列駐車になります。（大型車両は不可）		

物件情報は現況を優先いたします
報酬形態:

株式会社 中本不動産

TEL:0948-22-5734 / FAX:0948-22-0030
福岡県飯塚市西徳前9-21
免許番号:福岡県知事（10）第8603号

取引態様:一般媒介
情報更新日:2026年07月21日