



売地

物件番号：b1919002
 売買物件 土地

価格	250 万円		
手数料	価格の3% + 6万円 + 消費税		
所在地	飯塚市中		
交通	福北ゆたか線(折尾～桂川)鯉田駅 徒歩46分3326m 福北ゆたか線(折尾～桂川)新飯塚駅 徒歩60分4279m JR九州バス(株)井ノ浦口停 徒歩6分443m		
小学校	小中一貫校幸袋校 1,120m	中学校	小中一貫校幸袋校 1,120m
土地面積	公簿 185.2 ㎡	私道	有 508.59㎡ 負担割合10分の1
坪数	56.02坪	坪単価	4.45 万円
土地権利	所有権	用途地域	無指定
最適用途	住宅用地	法令制限等	
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
現況	更地	地勢	
条件等	現況渡		
接道	一方道路 方位南 幅員5.8m 公道 接面3m 位置指定道路 舗装あり		
引渡し	即時		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
設備等	電気 上水道 水道区分:公営 側溝 閑静住宅街 山が見える 緑豊かな住宅地 平地地		
備考等			

物件情報は現況を優先いたします
 報酬形態:

株式会社 中本不動産

TEL:0948-22-5734 / FAX:0948-22-0030
 福岡県飯塚市西徳前9-21
 免許番号:福岡県知事(10)第8603号

取引態様:一般媒介
 情報更新日:2023年12月12日