

JR飯塚駅まで徒歩6分



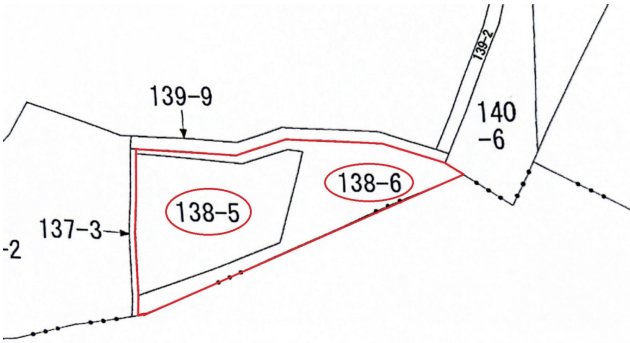
外観



外観



外観



字図

売地

物件番号：b1934328
売買物件 土地

価格	1,120 万円		
手数料	価格の3% + 6万円		
所在地	飯塚市菰田東一丁目4番28		
交通	福北ゆたか線(折尾～桂川)飯塚駅 徒歩6分410m		
小学校	菰田小学校 619m	中学校	飯塚第一中学校 2,613m
土地面積	公簿 337.92 ㎡	私道	なし
坪数	102.22坪	坪単価	10.94 万円
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
最適用途	住宅用地	法令制限等	
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	古家あり	地勢	低地
条件等	現況渡 相談		
接道	角地 方位南 幅員6.8m 公道 接面30m 角地であるがほぼ南側道路に接道		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
設備等	プロパンガス:個別 電気 水道区分:公営 下水道 閑静住宅街		
備考等	建物解体については相談に応じます。 古井戸がありますが水神様清め祓い済です。		

株式会社 中本不動産

TEL:0948-22-5734 / FAX:0948-22-0030
福岡県飯塚市西徳前9-21
免許番号:福岡県知事(10)第8603号

取引態様:専任媒介

情報更新日:2024年03月06日

物件情報は現況を優先いたします
報酬形態: