弓削田小学校まで796ｍ徒歩11分！弓削田中学校まで324m徒歩5分 ！！

売地

物件番号：b2205693
売買物件　土地

北側より撮影

北西側より撮影

敷地と道路との関係図

西側より撮影

価格	700 万円		
手数料	３０万円＋消費税		
所在地	田川市大字弓削田１０５８		
交通	JR後藤寺線船尾駅　徒歩23分1570m JR後藤寺線田川後藤寺駅　徒歩32分2255m 糸田線大藪駅　徒歩37分2651m 田川市弓削田停　徒歩15分1056m		
小学校	弓削田小学校 796m	中学校	
土地面積	公簿 777.11 ㎡	私道	
坪数	235.08坪	坪単価	2.97 万円
土地権利	所有権	用途地域	無指定
最適用途	アパート用地	法令制限等	
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
現況	更地	地勢	高台
条件等	現況渡		
接道	一方道路　方位北　幅員2m　公道　接面15m　2項道路につきセットバックが必要になります。　舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
設備等	電気　上水道　水道区分:公営　側溝　山が見える 緑豊かな住宅地　駅まで平坦　小学校まで１ｋｍ以内 集合住宅用地　整形地　おすすめ物件		
備考等	アパート用地に最適です！		

物件情報は現況を優先いたします

株式会社　中本不動産

TEL:0948-22-5734／FAX:0948-22-0030
福岡県飯塚市西徳前9-21
免許番号:福岡県知事（１０）第８６０３号

取引態様:一般媒介　　報酬形態:

情報更新日:2025年09月18日