人気の飯塚小学校・一中校区!アパートにも最適です!!





屋根付き駐車場(鉄骨造)



屋根付き駐車場(鉄骨造)



接道部分は6mありますが、真ん中の方は4mと狭くなります。

TEL:0948-22-5734/FAX:0948-22-0030

福岡県飯塚市西徳前9-21

免許番号:福岡県知事(10)第8603号

字図

売地

物件番号:b2219035

売買物件 土地

ı					
	価格		4	4,585 万円	
	手数料	価格の3%+6万円+消費税			
	所在地	飯塚市飯塚15			
	交通	福北ゆたか線(折尾〜桂川)飯塚駅 徒歩17分1227m			
		福北ゆたか線(折尾〜桂川)新飯塚駅 徒歩28分1965m			
		福北ゆたか線(折尾〜桂川)浦田駅 徒歩49分3467m			
		西鉄バス筑豊(株)飯塚橋停 徒歩5分362m			
	小学校	飯塚小学校 760m	中学校	飯塚第一中学校 1,938m	
	土地面積	公簿 689 ㎡	私道		
	坪数	208.42坪	坪単価	21.96 万円	
	土地権利	所有権	用途地域	商業地域	
	最適用途	アパート用地	法令制限等	準防火地域·居住誘導区域·都市機能誘導区域	
	都市計画	非線引区域	地目	雑種地	
	建ぺい率	80 %	容積率	400 %	
	現況	古家あり	地勢	平坦	
	条件等	現況渡			
	接道	一方道路 方位北西 幅員6.5m 公道 接面6m 腹竿地になります。接道部分は6mありますが、真ん中の方は4mと狭くなります。 舗装あり			
	引渡し	相談			
	管理費		権利金		
	借地料		契約期間		
	設備等	電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 花火大会鑑賞 スーパーが近い 駅まで平坦 平坦地 小学校まで1km以内 建築条件なし			
	備考等	現在、月極駐車場として3台分契約中(1台/6,000円)			

物件情報は現況を優先いたします 報酬形態:

取引態様:一般媒介

情報更新日:2025年10月02日

株式会社 中本不動産