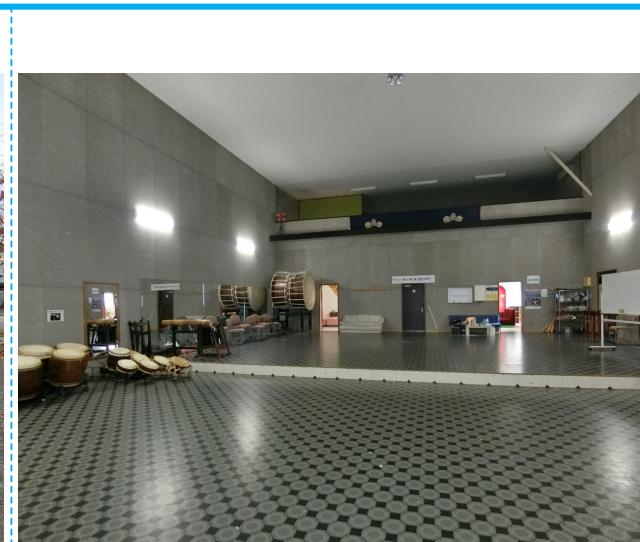


 <p>外観</p>	 <p>内観</p>	<p>物件番号 : b2239850 売買物件 土地</p> <p><b>売地</b></p> <table border="1"> <tr> <td>価格</td><td colspan="3">6,480 万円</td></tr> <tr> <td>手数料</td><td colspan="3">価格の 3 % + 6 万円 + 消費税</td></tr> <tr> <td>所在地</td><td colspan="3">飯塚市椿114-1</td></tr> <tr> <td>交通</td><td colspan="3">福北ゆたか線(折尾～桂川)飯塚駅 徒歩36分2570m 福北ゆたか線(折尾～桂川)天道駅 徒歩37分2626m 西鉄バス筑豊(株) 弁分四角停 徒歩8分557m</td></tr> <tr> <td>小学校</td><td>椋本小学校 1,627m</td><td>中学校</td><td>穂波西中学校 749m</td></tr> <tr> <td>土地面積</td><td>公簿 1,865 ㎡</td><td>私道</td><td></td></tr> <tr> <td>坪数</td><td>564.16坪</td><td>坪単価</td><td>11.47 万円</td></tr> <tr> <td>土地権利</td><td>所有権</td><td>用途地域</td><td>無指定</td></tr> <tr> <td>最適用途</td><td colspan="3">法令制限等</td></tr> <tr> <td>都市計画</td><td>非線引区域</td><td>地目</td><td>雑種地</td></tr> <tr> <td>建ぺい率</td><td>70 %</td><td>容積率</td><td>200 %</td></tr> <tr> <td>現況</td><td>古家あり</td><td>地勢</td><td>平坦</td></tr> <tr> <td>条件等</td><td colspan="3"></td></tr> <tr> <td>接道</td><td colspan="3">一方道路</td></tr> <tr> <td>引渡し</td><td colspan="3"></td></tr> <tr> <td>管理費</td><td></td><td>権利金</td><td></td></tr> <tr> <td>借地料</td><td></td><td>契約期間</td><td></td></tr> <tr> <td>設備等</td><td colspan="3"></td></tr> <tr> <td>備考等</td><td colspan="3">現在賃貸中 12月末解約予定</td></tr> </table>	価格	6,480 万円			手数料	価格の 3 % + 6 万円 + 消費税			所在地	飯塚市椿114-1			交通	福北ゆたか線(折尾～桂川)飯塚駅 徒歩36分2570m 福北ゆたか線(折尾～桂川)天道駅 徒歩37分2626m 西鉄バス筑豊(株) 弁分四角停 徒歩8分557m			小学校	椋本小学校 1,627m	中学校	穂波西中学校 749m	土地面積	公簿 1,865 ㎡	私道		坪数	564.16坪	坪単価	11.47 万円	土地権利	所有権	用途地域	無指定	最適用途	法令制限等			都市計画	非線引区域	地目	雑種地	建ぺい率	70 %	容積率	200 %	現況	古家あり	地勢	平坦	条件等				接道	一方道路			引渡し				管理費		権利金		借地料		契約期間		設備等				備考等	現在賃貸中 12月末解約予定		
価格	6,480 万円																																																																													
手数料	価格の 3 % + 6 万円 + 消費税																																																																													
所在地	飯塚市椿114-1																																																																													
交通	福北ゆたか線(折尾～桂川)飯塚駅 徒歩36分2570m 福北ゆたか線(折尾～桂川)天道駅 徒歩37分2626m 西鉄バス筑豊(株) 弁分四角停 徒歩8分557m																																																																													
小学校	椋本小学校 1,627m	中学校	穂波西中学校 749m																																																																											
土地面積	公簿 1,865 ㎡	私道																																																																												
坪数	564.16坪	坪単価	11.47 万円																																																																											
土地権利	所有権	用途地域	無指定																																																																											
最適用途	法令制限等																																																																													
都市計画	非線引区域	地目	雑種地																																																																											
建ぺい率	70 %	容積率	200 %																																																																											
現況	古家あり	地勢	平坦																																																																											
条件等																																																																														
接道	一方道路																																																																													
引渡し																																																																														
管理費		権利金																																																																												
借地料		契約期間																																																																												
設備等																																																																														
備考等	現在賃貸中 12月末解約予定																																																																													



株式会社 中本不動産

TEL:0948-22-5734 / FAX:0948-22-0030  
福岡県飯塚市西徳前9-21  
免許番号:福岡県知事(10)第8603号

取引態様:一般媒介

情報更新日:2025年11月19日

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態: