店舗事務所

物件番号：b2421389
売買物件　事業用

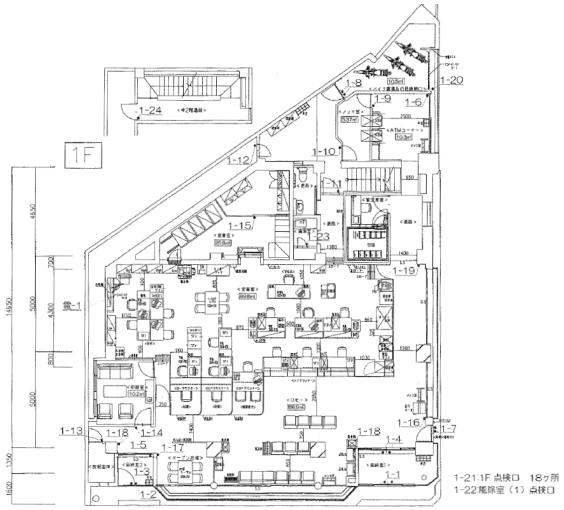
飯塚市中心部・吉原町に位置する好立地！！銀行店舗としての利用実績があり、事務所・店舗等への活用を検討しやすい物件です！



北東側道路より撮影



北側及び東側の道路は都市計画道路に指定されています。



１階　建物平面図



１階　フロア

価格	6,500 万円		
手数料	価格の３％＋６万円＋消費税		
間取			
所在地	飯塚市吉原町１２－１		
交通	福北ゆたか線(折尾～桂川)新飯塚駅　徒歩16分1119m 福北ゆたか線(折尾～桂川)飯塚駅　徒歩21分1477m 西鉄バス筑豊（株）飯塚停　徒歩1分19m		
小学校	飯塚小学校 559m	中学校	飯塚第一中学校 971m
土地面積	公簿 454.3 ㎡	私道	
建物面積	壁芯 770.79 ㎡	建物構造	ＲＣ造 鉄筋コンクリート造　陸屋根
築年月	1963年 9月	建物規模	地上3階
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	80 %	容積率	400 %
現況	空家	地勢	平坦
条件等	現況渡		
接道	角地　方位北　幅員17m　公道　接面23m　東側の道路：公道 /幅員約12m /接面約27m /舗装 あり　舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
施工		建物工法	
駐車場	有 無料		
設備等	都市ガス　水道区分:公営　給湯　トイレ　地上デジタルセキュリティ充実　防犯セキュリティ　整備された歩道　駅まで平坦		
備考等	・北側及び東側道路は都市計画道路に指定されています。建築・増改築等を行う場合は、都市計画法等による制限を受ける場合がありますので、詳細については飯塚市都市計画課等への確認が必要です。 ・準防火地域		

物件情報は現況を優先いたします

株式会社　中本不動産

TEL:0948-22-5734／FAX:0948-22-0030
福岡県飯塚市西徳前9-21
免許番号:福岡県知事（１０）第８６０３号

取引態様:一般媒介

報酬形態:

情報更新日:2026年10月08日